

NOU REIAL DECRET SOBRE VISAT COL-LEGIAL – REUNIÓ INFORMATIVA DILLUNS 27 DE SETEMBRE 18h.

El passat 6 d'agost de 2010, es va publicar al BOE el **Reial Decret sobre visat col·legial obligatori** que, d'acord amb les prescripcions introduïdes per la Llei Òmnibus, modificarà la regulació del visat de treballs professionals.

* El text complet del Reial Decret es troba disponible al lloc web col·legial → [Actualitat](#)

Des del Col·legi, conjuntament amb la resta de l'organització col·legial de l'arquitectura tècnica, durant els mesos d'agost i setembre s'està duent a terme l'estudi del contingut d'aquesta nova normativa publicada de forma sobtada i sense atendre a les al·legacions presentades (* Disponibles al lloc web col·legial → COAATT → [Actualitat col·legial](#)), ni tampoc a les peticions d'implantació gradual per les importants implicacions i canvis envers la professió i els seus professionals, així com per MUSAAT, pels ens locals i societat en general.

Després de diverses reunions entre tots els implicats, no es disposa encara d'una operativa clara a fer a partir de l'1 d'octubre data d'entrada en vigor, no obstant, cada setmana continuen les reunions entre tots els actors implicats per intentar consensuar un procediment comú.

Vista la situació, la Junta de Govern del Col·legi vol aplicar les mesures de forma pausada i informant al col·lectiu que representa. Així com restant a l'espera que s'adoptin nous acords de forma imminent i no precipitar-se en les decisions que puguin perjudicar als col·legiats. Cal tenir present, que tant la Generalitat com altres institucions han presentat impugnacions tant a la Llei Òmnibus com a aquest nou Decret.

Per aquest motiu, la Junta de Govern, amb la voluntat d'informar-vos de primera mà, copsar les vostres opinions i suggeriments en bé del col·lectiu, us convoca a la **Reunió informativa** el proper dilluns dia 27 de setembre a les 18h, a la sala d'actes col·legial, on s'explicarà:

- El nou Reial Decret, i els canvis principals que introdueix com són entre d'altres: el règim transitori de visats sol·licitats amb anterioritat, visats obligatoris, visats voluntaris, certificat d'idoneïtat, tramitació de l'assegurança de responsabilitat civil, nous requeriments exigits pels ens locals, territorialitat, cooperació interadministrativa, ...
- Nova situació creada per la professió i els seus col·legiats, i el nostre Col·legi.

Tanmateix, la Junta de Govern en la seva reunió de data 6 de setembre, va aprovar aplicar a partir de l'entrada en vigor d'aquest Reial Decret, algunes de les propostes fetes a la reunió extraordinària d'agost del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España i d'altres que altres Col·legis estan ja aplicant, que resumim i avancem en aquesta comunicació i que seran ampliades en la reunió informativa prevista.

Actuacions a tenir en compte sobre els visats a partir de la data d'entrada en vigor del nou RD.

→ **Tancament col·legial d'ofici d'expedients de treballs visats amb anterioritat a 15 anys:** Es procedirà per part del Col·legi al tancament administratiu d'ofici dels expedients de treballs professionals que constin oberts o en curs (sense que s'hagi formalitzat el CFO o s'hagi comunicat la finalització del treball), on la data de sol·licitud de visat sigui anterior a 15 anys.

→ **Treballs en curs visats amb anterioritat a l'entrada en vigor del nou RD:** No es produirà el tancament de l'expedient fins al visat de la totalitat del treball professional visat. Si es produeixen renúncies, l'expedient continuarà obert fins el seu posterior rescat (comunicació de la continuació del treball per part d'altre professional); el Col·legi es reserva els controls necessaris per assegurar el visat de la continuació del treball. A partir de l'entrada en vigor del RD no es procedirà al tornament / retorn dels drets d'intervenció en el cas de renúncies de treballs visats. L'import dels drets de visat serà el corresponent a l'any 2010, per als treballs anteriors a la vigència d'aquest nou RD.

- Renúncia de treballs visats fa més de 4 anys: aplicació del criteri general definit pel Consejo General (acord 6/3/09) de no procedir a la devolució dels drets de visat en el cas de renúncies de treballs visats amb anterioritat a 4 anys.
- Renúncia de treballs visats fa menys de 4 anys: es difereix l'abonament dels drets de visat que corresponguin a la part d'intervenció no realitzada en el moment en que es produeixi el rescat fins que es realitzi el rescat per part d'altre professional.

→ **Nous treballs visats a partir de l'1 d'octubre.** L'exercici professional i les seves atribucions professionals no s'han vist afectades pel RD 1000/2010, només ha estat una modificació sobre l'obligació del visat col·legial d'alguns treballs professionals:

- Projectes d'execució d'obres del Grup C de l'art. 2.1 LOE
- Certificats final d'obra de l'art. 2.1 LOE
- Projectes de legalització d'edificis i els seus certificats final d'obra
- Projectes d'enderroc, que no utilitzin explosius

Important el caràcter voluntari de la resta de visats, poden visar-se totes les intervencions professionals, independentment quin sigui el seu contingut o naturalesa, ja que existeixen raons justificades per les quals al professional interessa promoure la sol·licitud per part del client del visat voluntari (que veurà substancialment reduït el seu import).

Anem a veure algunes d'aquestes avantatges que aporta el visat al col·legiat i al client:

- Certifica identitat i habilitació professional del col·legiat, evitant l'intrusisme.
- Acredita la correcció formal de la documentació professional visada i que aquesta resulta complerta segons la normativa d'aplicació.
- Proporciona assessorament tècnic qualificat al col·legiat si ho precisés en l'elaboració del treball professional sotmès a visat.
- Altres serveis addicionals com són la certificació del compliment material de la normativa tècnica d'aplicació, acreditació de la cobertura de la responsabilitat civil del col·legiat, ampliació del règim de responsabilitats del Col·legi per l'expedició del visat, etc.
- A través del control col·legial s'evita, es denuncia o es persegueix, en el seu cas, l'intrusisme professional, mitjançant les oportunes accions en via administrativa o judicial davant les Administracions competents.
- El Col·legi, com a corporació de dret públic, dóna fe de les documentacions registres o visades, expedint certificacions o testimoni de les mateixes, deixant constància de la seva data i continguts i Annex II del CTE assegurant l'arxiu i custòdia dels documents presentats, que s'integren en l'expedient d'històric professional del col·legiat, tenint els seus efectes, entre altres àmbits, en el judicial, en l'acadèmic (accés a titulacions de grau, màster o doctorat), oposicions i concursos i contractacions de les administracions públiques.

És important tenir en compte, que la resta de normativa no ha variat, per tant CTE, LOE, Seguretat i Salut, Llei de Col·legis Professionals, ... són vigents i ens obliguen a Col·legiats i al Col·legi a continuar realitzant una sèrie d'actuacions:

- Obligatorietat de col·legiació per exercir la professió.
- Obligatorietat de disposar d'assegurança de responsabilitat civil professional.
- Notificacions amb les corporacions municipals de les direccions facultatives de les obres, els canvis o substitucions produïdes en els seus components durant la seva execució, l'eventual carència del director d'obra o director d'execució d'obra, sol·licitant de clients i administracions la paralització dels treballs fins que aquesta se subsani.
- Les coordinacions de seguretat i salut i respecte de l'aplicació de les normatives sectorials de residus, eficiència energètica i bastides.
- Per les Administracions Públiques i, especialment les Corporacions Locals i els seus serveis tècnics, l'existència del visat col·legial constitueix un factor d'evident utilitat, amb especial rellevància respecte dels continguts tècnics objecte de control, que contribueix a facilitar i agilitzar l'atorgament d'autoritacions i llicències.
- Amb independència i a més del registre preceptiu de les notes d'encàrrec pressupost referides a projectes o direccions d'obra, pot el col·legiat i és aconsellable en el seu propi interès presentar a dit tràmit les documentacions en les quals es materialitzin les successives actuacions realitzades en el desenvolupament de l'encàrrec (actes de replanteig, recepció, mediacions i valoracions, estudis de S.S.L., de residus, etc.) que restaran arxivats, per original o còpia, en el Col·legi.
- ...

De tots aquests assumptes i els que puguin esdevenir en les reunions que tenim entre els diferents implicats aquest mes, us mantindrem informats i esperem poder comentar-vos personalment el proper dia 27.

Per tal de preveure l'espai i la documentació, cal confirmar l'assistència mitjançant l'aplicatiu del calendari web www.apatqn.org

Tarragona, 6 de setembre de 2010
La Junta de Govern